

Poznań Podolany

Mieszkanie na sprzedaż za **279 000 PLN**

pow. 50 m²

2 pokoje

piętro 1 z 4

5 580 PLN/m²

Opis nieruchomości:

Szanowni Państwo,

serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży wygodnych apartamentów **w centrum Poznania**. Przy ulicy Jasielskiej (Podolany) powstają mieszkania z **balkonami** o powierzchni od 49 do 68 m² zlokalizowane w nowoczesnych i eleganckich domach wielorodzinnych. Dodatkowo w budynkach znajdować się będą **windy, garaże**.

Inwestor zadbał również o otoczenie wokół zabudowań. Odpowiednio zagospodarowane **miejsca parkingowe oraz plac zabaw otoczone zielenią** sprawiają, że Jasielska to idealne miejsce **dla rodzin**, które cenią sobie nie tylko komfort, ale i walory estetyczne.

Bliskość szkół, przedszkoli, punktów usługowych oraz małego centrum handlowego sprawiają, iż jest to inwestycja dla wszystkich, którzy nie lubią tracić kontaktu z miastem. **Doskonale skomunikowane osiedle** ze wszystkimi dzielnicami miasta. Wygoda robienia zakupów oraz wypoczynku w nowoczesnych centrach handlowo-usługowych sprawia i jest to doskonała inwestycja

Metraż 50 m² 268 000 zł

Metraż 68 m² 368 568 zł

UKŁAD POMIESZCZEŃ dla 50 m²:

- salon + aneks 31,14 m²
- pokój 13,12 m²
- łazienka 5,48 m²

UKŁAD POMIESZCZEŃ dla 60 m²:

Dodatkowe informacje:

Numer oferty: **208103**

Kontakt do doradcy:

Paweł Tomczyk

tel.: 579 934 264

e-mail: pawel.tomczyk@szubed.pl

- korytarz 7,84 m2
- pokój 7,93 m2
- salon + aneks 36,73 m2
- pokój 10,82 m2
- łazienka 5,06 m2

CECHY WYRÓZNIAJĄCE INWESTYCJE:

- w pobliżu sklepy, centrum handlowe, apteka, lekarz, szkoła, **przedszkola, place zabaw, tereny rekreacyjne**, autobus, pkp
- inwestycja objęta rachunkami powierniczymi - dodatkowy środek ochrony klienta.
- **kupujący nie płaci prowizji za usługi pośrednictwa, jest to oferta z rynku pierwotnego zatem zakup zwolniony jest również z podatku PCC**
- **tereny zielone**

Pomagamy w uzyskaniu finansowania na zakup nieruchomości !!!

Serdecznie zapraszam na prezentację w dogodnym dla Państwa terminie.

W razie wszelkich pytań pozostaję do Państwa dyspozycji.

Mam również możliwość zaprezentowania innych inwestycji tego dewelopera z rynku pierwotnego zlokalizowanych na terenie Komornik, Wir, Lubonia, Biedruska, Szczepankowa i Poznania

W ofercie posiadam również inne inwestycje deweloperskie na terenie Komornik, Plewisk, Wir, Kórnik, Mosiny, Skórzewa, Borówca, Kórnik, Szczytników, Koninka, Lubonia, Swadzimia, Szczepankowa Poznań i okolic

Paweł Tomczyk
Doradca ds nieruchomości
+48792251960
mail: pawel.tomczyk@szubed.pl
www.szubed.pl

Galeria zdjęć:





BLOK A MIESZKANIE M-0.01 - PARTER



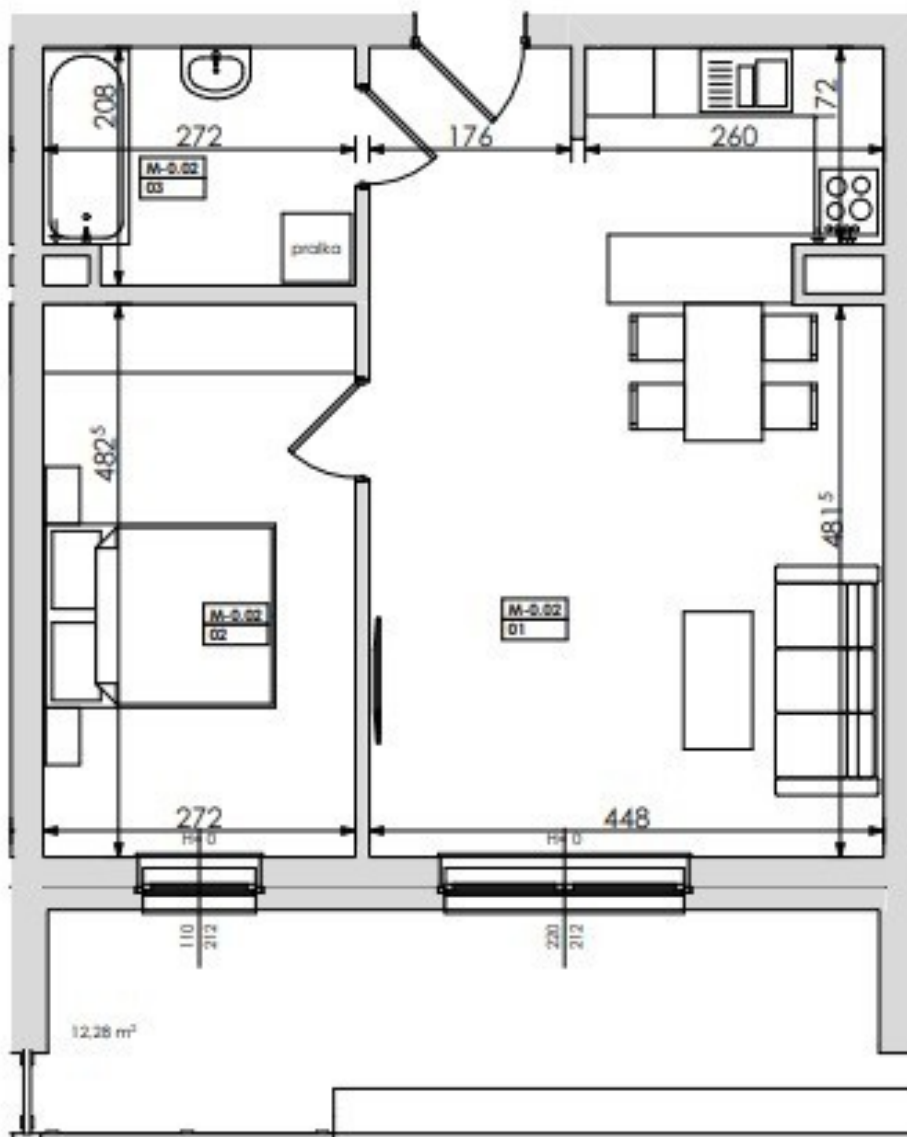


Mieszkanie nr	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia	Wys.	Kubatura
M-0.01					
	01	komunikacja	7,84	256	20,06
	02	pokój	7,93	256	20,31
	03	pokój	10,82	256	27,71
	04	łazienka	5,06	256	12,95
	05	pokój dz.+aneks.kuch.	36,73	256	94,02
			68,38 m²		175,05 m³

BLOK A

MIESZKANIE M-0.02 - PARTER





Mieszkanie nr	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia	Wys.	Kubatura
M-0.02					
	01	pokój dz.+aneks.kuch.	31,14	256	79,71
	02	pokój	13,12	256	33,60
	03	łazienka	5,48	256	14,02
			49,74 m²		127,33 m³

[Zobacz galerię online:](#)

[Zobacz na interaktywnej mapie:](#)



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ



KLIKNIJ
LUB
ZESKANUJ